

## METRE DESCRIPTIF ET RECAPITULATIF

DOSSIER, dressé le 12 août 2019 sur base des plans du 12/08/2019  
modifié le 13/09/2019 sur base des plans du 12/08/2019, le 4-11-2019 suite info gaz, le 18-11-2019 suivant le cahier des charges rédigé et le 28-11-2019 suivant étude d'ingénieur  
modifiés le 15/07/2021 suite à la faillite de "Pochet" et à la nécessité de reprise de chantier.

par A.C.T. SPRL, représentée par J. Fiévez, architecte, ayant établi ses bureaux  
au 2, rue Nestor Evrard, 4520 Bas-Oha - 0474/566226

Attention, le métré de l'étude d'ingénierie est incluse dans le présent métré. A titre indicatif, le métré de l'ingénieur est tout de même joint au dossier de soumission.

### LEGENDE

	article concernant l'ingénieur
	article concernant l'économie et/ou l'énergie renouvelable
QP=	quantité présumée
ff=	prix forfaitaire
QF=	quantité forfaitaire

Ce métré est rédigé par le bureau A.C.T. Il appartient aussi au maître de l'ouvrage de corriger et de vérifier le métré afin de s'assurer que tout soit bien prévu au sens où le maître de l'ouvrage l'entend.

articles	désignation	quantités				total	U	QP	prix unitaire	coût global
		N	longueur	larg/haut	épaisseur					

## GROS\_OEUVRE

### 1- installation et préparations

<b>1,1-</b>	<b>installation</b>								
1,1,1-	installation du chantier et état des lieux assurances, frais inhérents à la sécurité et coordination, état des lieux, nettoyage chantier, etc... compris					ff		ff	
<b>1,2-</b>	<b>préparation (les préparations, démolitions, réparations comprennent également les évacuations des déchets)</b>								
<b>1,2,1-</b>	<b>en sous-sol</b>								
1,2,1,1-	vider tout le sous-sol des éléments étrangers au projet envisagé. Ceci comprend * l'enlèvement de tous les déchets du dernier chantier, quelques câbles électriques, et tableaux jusqu'aux compteurs qui eux restent en place. * l'enlèvement de la citerne à mazout (par découpage sur place), y compris l'enlèvement des pieds faits en béton. * l'enlèvement de quelques anciens tuyaux d'égout encore apparents. * démontage et évacuation du coffrage de la dalle de l'extension centrale (seulement une fois ceux-ci rendus inutiles)					ff		ff	
<b>1,2,2-</b>	<b>au rez</b>								
1,2,2,1-	vider tout le rez des éléments étrangers au projet envisagé. Ceci comprend * l'enlèvement de tous les déchets du dernier chantier: 2 poeles type F.O., quelques câbles électriques, tuyaux d'égout encore persistants, idem pour quelques adductions, Travail fini, plus rien n'empêchera la suite des travaux. * l'enlèvement de tous les papiers peints. * Au grand percement pour l'accès au salon d'accueil (baie déjà faite), mettre juste le linteau et ragréer les maçonneries HEB 140 asselet compris 2,3 compris dans le forfait					ff		ff	
1,2,2,2-	fermeture de la dalle couvrant rez au droit de l'escalier démolli. comprend coffrage, scellements chimiques, armatures, béton, décoffrage.					ff		ff	
<b>1,2,3-</b>	<b>au premier étage</b>								
	vider tout l'étage des éléments étrangers au projet envisagé. Ceci comprend * évacuation de tous les déchets laissés par l'entreprise faillite, y compris les carrelages déjà démolis. Comprend aussi l'enlèvement de quelques câbles électriques. idem pour quelques adductions, Travail fini, plus rien n'empêchera la suite des travaux. * l'enlèvement de tous les papiers peints. * démolition des deux cheminées venant des feux ouverts, ce jusqu'à la toiture. Comprend donc le ragréage toiture (lattage, tuiles, solins, etc...) * enlèvement des trois fenêtres des lanterneaux et démolition de leur allège. Ces trois endroits deviennent des "passages". * préparations pour les nouveaux vélux. Comprend: démolitions et renforts des pieds de ferme, ragréage des cloisons, trappes d'accès aux combles ragréage des sols et ce pour 4 vélux) * réaliser une trappe grenier dans la partie "plafond". Cet ouvrage comprend la réalisation d'une trémie dans la charpente existante. Il comprend encore la réalisation d'un cadre et de la trappe en soi, faite d'un panneau monté sur charnière et avec gâche de fermeture. La trappe ne sera pas munie d'un escalier escamotable. Elle sera accessible via une escalle ordinaire non fournie. * préparation de la toiture. Comprend les étançonnements et démolitions, ce pour recevoir les murs, renforts de charpente et le toit plat.					ff		ff	
<b>1,2,4-</b>	<b>extérieur</b>								
1,2,4,2A-	Nettoyage de la citerne existante					ff		ff	
1,2,4,4-	* démolir et évacuer les abris et éléments suivants:  Pour mémoire, sont donc maintenus:  * le petit étang, son abri en bois * la balançoire * la serre					ff		ff	
1,2,4,40-	Evacuation de tous matériels et déchets laissés par l'entreprise faillite. Tous seront évacués.					ff		ff	

### 2- égouttage

#### 2,1- tuyauteries

2,1,1- pour égouttage EU et EV en aérien (les coudes ne sont pas comptés. Ils sont donc compris forfaitairement dans les mètres linéaires)

(traversées de mur comprises)

Ne sont somptés que les tuyaux en cave et ce jusqu'au rez. A partir de là, les tuyauteries sont reprises forfaitairement dans les postes sanitaires et ce, pour chaque appareil à évacuer).

\* la partie gauche (sanitaires de l'étage et cuisinette rez)

15,00

\* la partie droite (sanitaires du rez et de l'étage)

18,00

33,00 m QP

**2,1,2- pour égouttage EU, EV et EP en enterré (les coudes ne sont pas comptés. Ils sont donc compris forfaitairement dans les mètres linéaires)**

(traversées de mur comprises)

Ne sont somptés que les tuyaux en cave et ce jusqu'au rez. A partir de là, les tuyauteries sont reprises forfaitairement dans les postes sanitaires et ce, pour chaque appareil à évacuer).

\* raccords entre CV et appareils

10,00

\* pour les 2 TD gauches de la nouvelle construction (se raccordent au TD existant )

7,00

\* pour les 2 TD droits de la nouvelle construction (se raccordent au TD existant )

7,00

24,00 m QP

**2,4- chambre de visite ordinaire**

2,00

2,00

2,00 p QF

**2,7- Ministration d'épuration**

1,00

1,00

1,00 p QF

**3- fondations et structures (métré détaillé, voir étude d'ingénieur)**

**3,5- pilier sous-sol et rez**

voir plan ing Les armatures sont compris dans les postes présents.

selon numérotation "ingénieur"

2,1 coffrage prismatique

compris

QP

2,2 armature et bétonnage

sous-sol déjà réalisé

métré ingénieur

béton

0,5

0,85

0,425 m3

QP

métré ingénieur

armatures

0,5

21

10,5 m

QP

métré ingénieur

armatures

0,5

31

15,5 p

QP

**3,6- chapiteau (plafond de l'accueil)**

voir plan ing Les armatures sont compris dans les postes présents.

selon numérotation "ingénieur"

3,1 coffrage

compris

QP

3,2 bétonnage

métré ingénieur

poutre renfort: béton

0,2

0,2 m3

QP

métré ingénieur

armatures longitudinales

18

18 m

QP

métré ingénieur

étriers

30

30 p

QP

métré ingénieur

armatures de liaison

100

100 p

QP

métré ingénieur

béton esthétique

0,15

0,15 m3

QP

**3,7- planchers**

voir plan ing Les armatures sont compris dans les postes présents.

selon numérotation "ingénieur"

3,7 dalle coulée sur place

3,7,1 boîtes dans le mur existant (pour toutes les dalles ci-concernées)

ff

métré ingénieur

armatures dans boîtes diamètre 20 - 80x30

compris

métré ingénieur

armatures dans boîtes diamètre 20 - 80x45

compris

métré ingénieur

armatures dans boîtes diamètre 20 ancrées

compris

3,7,2 coffrages de dalle

compris

3,7,3 bétonnage du tout

**couvrant rez**

métré ingénieur

béton

6,5

6,5 m3

QP

métré ingénieur

treillis

68

68 m2

QP

métré ingénieur

armatures

45

45 m

QP

métré ingénieur

étriers

70

70 p

QP

**3,8- escalier en béton préfabriqué**

voir plan ing Les armatures sont compris dans les postes présents.

selon numérotation "ingénieur"

3,8 escalier béton préfabriqué (=escalier principal)

renseignements complémentaires de l'architecte

3,8,2 escalier rez/étage. Fait de:

16 marches droites, dont une palières et un palier (largeur 1m, giron 25cm, hteur 16,8cm)

métré ingénieur

béton

1,5

1,5 m3

QP

métré ingénieur

treillis

5

5 m2

QP

métré ingénieur

armatures de liaison 10x100

100

100 m

QP

métré ingénieur

armatures ancrage

40

40 p

QP

**4- maçonneries principales**

**4,1- murs en blocs béton**

ATTENTION: les linteaux sont repris dans le prix global des blocs et ne sont pas comptés distinctement

Dimension des linteaux: voir étude d'ingénieur

**4,1,1- en blocs de 9**

**4,1,2- en blocs de 19**

au rez

2

1,80

2,55

9,18

étage

2

0,70

2,57

3,60

12,78 m2 QP

**4,1,3- en blocs de 14**

rehausse sur existant pour tenir le toit plat

vides < 4m2 non déduits

2

2,50

2,50

12,50

2

1,70

2,50

8,50

2

0,50

2,50

2,50

2

1,18

2,50

5,90

4,1,4-	<b>partie intérieure des murs extérieurs (blocs 19)</b>	vides < 4m2 non déduits				29,40 m2	QP	<input type="text"/>
	rez	2	1,10	2,55	5,61			
	étage	2	2,20	2,57	11,31	16,92 m2	QP	<input type="text"/>

4,2-	<b>Isolation de creux de mur en XPS (polystyrène extrudé) 12 cm</b>							<input type="text"/>
	rez	2	1,10	2,55	2,81			
	étage	2	2,10	2,57	5,40	8,20 m2	QP	<input type="text"/>

4,3-	<b> briques de parement (dibas, crochets, cornières de linteaux et REJOINTOIEMENT compris). De ton noir en 215/102/65</b> (joints dans la même teinte)							<input type="text"/>
	rez	2	1,10	2,55	2,81			
	étage	2	2,10	2,87	6,03			
	rehausse	4	2,10	0,80	1,68			
		2	0,41	0,80	0,66			
	pour le petit escalier arrière (salle de réunion)	3	1,50	0,15	0,68			
	(cette maçonnerie est à remplir de mortier)	2	0,50	0,15	0,15			
		2	0,25	0,15	0,08	12,07 m2	QP	<input type="text"/>

4,4-	<b>Pierres bleue de taille</b>	parvi d'entrée non compté						<input type="text"/>	
	<b>Seuils, appuis et couvres-murs</b>								
	au sous-sol								
		PF repas	1	2,50	0,20	0,05	0,03		
		hall	1	1,00	0,20	0,05	0,01		
		bureau comp	1	0,86	0,20	0,05	0,01		
			1	0,79	0,20	0,05	0,01		
		PF grande salle	1	2,58	0,20	0,05	0,03		
	pour le petit escalier arrière (salle de réunion)	2	1,60	0,30	0,05	0,05			
	au rez	2	2,60	0,20	0,05	0,05	0,18 m3	QP	<input type="text"/>

## PLAFONNAGE

5-	<b>tablettes de fenêtre</b>							<input type="text"/>
	sous-sol	2	1,40		2,80			
		1	1,20		1,20			
		2	1,30		2,60			
		1	0,80		0,80			
	étage	2	2,10		4,20	11,60 mct	QP	<input type="text"/>

## 6- plafonnage

6,1-	<b>en ragréage (murs et plafonds)</b>	Comprend le plafonnage en ragréage suite à tous les travaux de préparation et transformations faites dans les travaux antérieurs et postérieur à la présente. et suite à tous les travaux d'électricité, de sanitaire et de chauffage						<input type="text"/>
					FF	ff		

## 6,2- plafonnages neufs

6,2,1-	<b>sur murs</b>							<input type="text"/>
sous-sol	les murs sont laissés bruts sauf les locaux suivants (qui sont plafonnés).							
	bureau complémentaire	2	4,89	2,10	20,54			
		2	4,70	2,10	19,74			
	wc pmr	2	1,85	2,88	10,66			
		2	1,50	2,88	8,64			
	local dche	2	1,60	2,30	7,36			
		2	1,20	2,30	5,52			
	wc dames	2	1,50	2,30	6,90			
		2	1,20	2,30	5,52			
		2	1,30	2,30	5,98			
		2	0,90	2,30	4,14			
		1	1,40	2,30	3,22			
		1	0,70	2,30	1,61			
		1	0,50	2,30	1,15			
		1	1,00	2,30	2,30			
		1	1,40	2,30	3,22			
		1	1,30	2,30	2,99			
		1	0,76	2,30	1,75			
		1	1,00	2,30	2,30			
	wc homme	2	1,50	2,30	6,90			
		2	1,20	2,30	5,52			
		1	2,15	2,30	4,95			
		1	1,70	2,30	3,91			
		1	0,50	2,30	1,15			
		1	1,00	2,30	2,30			
		1	1,40	2,30	3,22			
		1	1,40	2,30	3,22			
rez	hall principal	1	1,40	2,30	3,22			
		1	5,99	2,48	14,86			
		2	5,06	2,48	25,10			
		2	0,50	2,48	2,48			
		2	1,70	2,48	8,43			
		2	0,20	2,48	0,99			

		2	2,75	2,48	13,64		
		4	0,40	2,48	3,97		
étage	hall principal	2	2,75	2,50	13,75		
		2	0,20	2,50	1,00		
		2	0,60	2,50	3,00		
		2	0,20	2,50	1,00		
<b>6,2,2-</b>	<b>sur plafonds</b>					232,91 m2	QP
sous-sol	wc dames		1,50	1,20	1,80		
			2,16	2,00	4,32		
	wc hommes		1,50	1,20	1,80		
			2,16	2,00	4,32		
	dche		1,60	1,20	1,92		
	pie bureau complémentaire		4,89	2,66	13,01		
rez	hall principal		6,97	3,26	22,72		
			5,98	1,80	10,76		
étage	bureau Direction		7,79	3,88	30,21		
	assistance de direction		2,96	2,87	8,50		
	charge communication		2,93	2,87	8,41		
	GRH3		4,38	3,85	16,86		
	GRH2		3,42	2,80	9,58		
			2,10	2,36	4,96		
	local photocopieuse		2,36	1,85	4,37		
	hall		6,20	1,50	9,30		
	GRH1		5,19	2,36	12,25		
			1,61	2,29	3,69		
						168,77 m2	QP
<b>6,3-</b>	<b>plaque de fibres-gypse RF 30', épais 12.5mm et finitions au plafonnage</b>						
<b>6,3,1-</b>	<b>en plafond (comprend lattage, fixation mécanique des plaques puis plafonnage)</b>						
étage	plafond hall principal étage		3,85	3,85	14,82		
			2,55	1,27	3,24		
			2,55	1,27	3,24		
			1,3	2,2	2,86		
						24,16 m2	QP
<b>6,3,2-</b>	<b>en faux-plafond (comprend structure, lattage, fixation mécanique des plaques puis plafonnage)</b>						
sous-sol	pie bureau complémentaire		3,29	2,04	6,71		
	wc pmr		1,85	1,5	2,78		
	hall devant wc pmr		4,8	1,33	6,38		
	local boisson		1,72	2,63	4,52		
	dche		1,6	1,2	1,92		
	wc homme		1,5	1,2	1,80		
	hall vers cuisine		3,84	2,02	7,76		
étage	hall principal		3,85	3,85	14,82		
			2,55	1,27	3,24		
			2,55	1,27	3,24		
			1,3	2,2	2,86		
	wc dames		1,18	1,2	1,42		
			2,25	2	4,50		
	wc hommes		1,18	1,2	1,42		
			2,25	2	4,50		
						67,86 m2	QP
<b>6,4-</b>	<b>cornières d'angle</b>						
							<b>comprises dans poste plafonnage</b>
<b>6,5-</b>	<b>gaines techniques (comprend structure, isolant LM, plaques fibres et plafonnages)</b>						
sous-sol	wc dames		0,90	2,30	2,07		
	wc hommes		0,50	2,30	1,15		
rez	hall principal		0,50	2,48	1,24		
			0,50	2,48	1,24		
étage	wc dames		0,20	2,50	0,50		
	wc hommes		0,30	2,50	0,75		
						6,95 m2	QP
<b>7- cloisons de plâtre</b>	<b>Il est fait usage de plâtre waterproof pour les locaux humides.</b>						
sous-sol	longitudinaux	1	3,84	2,10	8,06		
		1	2,66	2,10	5,59		
		3	1,85	2,10	11,66		
	transversaux	1	1,76	2,10	3,70		
		1	4,99	2,10	10,48		
rez	longitudinaux	1	1,82	2,50	4,55		
		1	0,77	2,50	1,93		
		1	4,55	2,50	11,38		
	transversaux	2	1,98	2,50	9,90		
		1	3,06	2,50	7,65		
		1	1,25	2,50	3,13		
		2	1,70	1,10	3,74		
étage	longitudinaux	1	3,50	2,50	8,75		
		1	5,99	2,50	14,98		
		1	1,35	2,50	3,38		

	2	0,40	2,50	2,00
	2	1,00	2,50	5,00
	2	2,36	2,50	11,80
	1	1,00	2,50	2,50
	1	1,00	2,50	2,50
transversaux	2	3,97	2,50	19,85
	2	3,87	2,50	19,35
	2	1,30	2,50	6,50
	2	1,00	2,50	5,00
	1	2,85	1,10	3,14
	1	1,50	1,10	1,65
	1	5,90	1,10	6,49

194,62 m2 QP

## 8- isolations de toiture

### 8,1- en toiture en pente laine de roche 15 cm en sus de l'isolant existant

	2	6,50	12,50	162,50
	2	6,50	8,50	110,50
	1	6,50	18,00	117,00
	1	6,50	10,00	65,00

455,00 m2 QP

### 8,2- en toiture plate: ouate de cellulose 20 cm

		3,85	3,85	14,82
		2,55	1,27	3,24
		2,55	1,27	3,24
		1,3	2,2	2,86

24,16 m2 QP

## CHAPES ET CARRELAGES

### 9- chapes

#### 9,1- chape isolante

##### 9,1,1- en selmix pour une mise à niveau en cave

sous-sol	pour la grande salle	13,39	4,55	60,92
		1,95	4,19	8,17
	pour pie bureau complémentaire	3,29	1,85	6,09

75,18 m2 QP

##### 9,1,2- en PUR projeté, épaisseur 12 cm

sous-sol	cage escalier nelle	3,5	3,5	12,25
		1,3	1,5	1,95
	dche	1,6	1,2	1,92
	wc dame	1,5	1,2	1,80
		2,16	2	4,32
	wc homme	1,5	1,2	1,80
		2,16	2	4,32
	cave 1	1,6	1,2	1,92

30,28 m2 QP

#### 9,2- chape ordinaire (6 à 7 cm et armée d'un treillis)

sous-sol	grande salle	13,39	4,55	60,92
		1,95	4,19	8,17
	wc pmr	1,85	1,5	2,78
	rampe et hall	4,80	1,33	6,38
	local boisson	1,72	2,63	4,52
	wc dame	1,5	1,2	1,80
		2,16	2	4,32
	wc homme	1,5	1,2	1,80
		2,16	2	4,32
	cave 1	1,6	1,2	1,92
rez	hall principal	3,26	6,97	22,72
		5,98	1,8	10,76
étage	hall principal	3,85	3,85	14,82
		2,55	1,27	3,24
		2,55	1,27	3,24
		1,3	2,2	2,86

154,58 m2 QP

## 10- carrelages

### 10,1- fournitures carrelage (30euros/m2)

sous-sol	pour la grande salle	13,39	4,55	60,92
		1,95	4,19	8,17
	bureau complémentaire	4,89	2,66	13,01
		2,04	3,29	6,71
	hall vers gde salle	4,8	1,33	6,38
	wc pmr	1,85	1,5	2,78
	local boisson	1,72	2,63	4,52
	cage escalier nelle	3,5	3,5	12,25
		1,3	1,5	1,95
	dche	1,6	1,2	1,92

	wc dame		1,5	1,2	1,80		
			2,16	2	4,32		
	wc homme		1,5	1,2	1,80		
			2,16	2	4,32		
	rangement		3,84	2,02	7,76		
	local repas		9,01	4,56	41,09		
			1,9	3,06	5,81		
rez	cuisinette+stock		3,84	4,1	15,74		
	salon d'accueil		4,85	4,1	19,89		
	sanitaires dame		1,82	1,5	2,73		
			0,77	1,48	1,14		
			0,77	1,48	1,14		
			3,06	0,95	2,91		
	hall entre salle de réunion et hall		3,99	1,98	7,90		
	local photocopieuse		2,13	2,53	5,39		
	ragréage feu ouvert	2	3,00	2,00	12,00		
		2	1,00	1,20	2,40		
	hall principal		3,26	6,97	22,72		
			5,98	1,8	10,76		
étage	politique sociale		3,97	4,25	16,87		
	direction		7,78	3,88	30,19		
			2,2	1	2,20		
			1,2	1	1,20		
	assist direction		2,96	2,87	8,50		
			1,1	1	1,10		
	chargé de com		2,93	2,87	8,41		
			1,1	1	1,10		
	grh 3		4,38	3,95	17,30		
			1,2	1	1,20		
	grh 2		4,89	2,36	11,54		
			1,06	3,6	3,82		
			1,33	1	1,33		
			1,2	1	1,20		
	local photocopieuse		2,36	1,85	4,37		
			1,2	1	1,20		
	grh 1		5,19	2,36	12,25		
			1,61	2,29	3,69		
			1,2	1	1,20		
	hall principal		3,85	3,85	14,82		
			2,55	1,27	3,24		
			2,55	1,27	3,24		
			1,3	2,2	2,86		
	hall distri		5,99	1	5,99		
	wc dames		1,18	1,2	1,42		
			2,25	2	4,50		
	wc hommes		1,18	1,2	1,42		
			2,25	2	4,50		
						460,87 m2	QP
							<input type="text"/>
<b>10,2-</b>	<b>pose carrelages</b>					460,87 m2	QP
							<input type="text"/>
<b>10,3-</b>	<b>plinthes ceram fourniture (5 euros/mct)</b>						
sous-sol	pour la grande salle	2	13,39		26,78		
		2	6,5		13,00		
	bureau complémentaire	2	4,89		9,78		
		2	4,7		9,40		
	hall vers gde salle	2	4,8		9,60		
		1	1,33		1,33		
	wc pmr	2	1,85		3,70		
		2	1,5		3,00		
	local boisson	2	1,72		3,44		
		2	2,63		5,26		
	cage escalier principale	4	3,5		14,00		
		2	1,5		3,00		
	rangement	2	3,84		7,68		
		2	2,02		4,04		
	local repas	2	10,91		21,82		
		2	4,56		9,12		
rez	cuisinette+stock	2	3,84		7,68		
		2	4,1		8,20		
	salon d'accueil	2	4,85		9,70		
		2	4,1		8,20		
	hall entre salle de réunion et hall	2	3,99		7,98		
		2	1,98		3,96		
	local photocopieuse	2	2,13		4,26		
		2	2,53		5,06		
	ragréage feu ouvert	2	2,00		4,00		
		2	1,84		3,68		
		2	1,20		2,40		
	hall principal	2	3,26		6,52		
		2	0,50		1,00		
		2	2,13		4,26		
		2	2,00		4,00		

étage	politique sociale	2	3,97		7,94			
		2	4,25		8,50			
	direction	2	8,78		17,56			
		2	4,88		9,76			
	assist direction	2	2,96		5,92			
		2	3,87		7,74			
	chargé de com	2	2,93		5,86			
		2	3,87		7,74			
	grh 3	2	4,38		8,76			
		2	4,95		9,90			
	grh 2	2	5,89		11,78			
		2	4,42		8,84			
	local photocopieuse	2	3,36		6,72			
		2	2,85		5,70			
	grh 1	2	5,19		10,38			
		2	4,97		9,94			
	hall distri GRH	2	5		10,00			
		1	1,5		1,50			
	hall principal	4	3,85		15,40			
		4	2,55		10,20			
		1	1,27		1,27			
		2	2,2		4,40			
	hall distri	2	5,99		11,98			
<b>10,4-</b>	<b>plinthes pose</b>					423,64 m	QP	<input type="text"/>
						423,64 m	QP	<input type="text"/>
<b>10,5-</b>	<b>fournitures carrelage de marches escalier (40euros/m2)</b>							
sous-sol/rez		14	1,00	0,25	3,50			
rez/étage		16	1,00	0,25	4,00			
						7,50 m2	QP	<input type="text"/>
<b>10,6-</b>	<b>pose des carrelages de marches d'escalier</b>					7,50 m2	QP	<input type="text"/>
<b>10,7-</b>	<b>fournitures carrelages muraux (30euros/m2)</b>							
sous-sol	wc PMR	2	1,85	2,88	10,66			
		2	1,50	2,88	8,64			
	wc dame	2	1,30	2,30	5,98			
		2	0,90	2,30	4,14			
		4	1,50	2,30	13,80			
		1	8,16	2,30	18,77			
	douche	2	1,60	2,30	7,36			
		2	1,20	2,30	5,52			
	wc homme	4	1,50	2,30	13,80			
		2	2,16	2,30	9,94			
		2	2,00	2,30	9,20			
rez	wc pmr	2	1,82	2,48	9,03			
		2	1,50	2,48	7,44			
	wc dames	4	0,77	2,48	7,64			
		4	1,48	2,48	14,68			
		2	3,06	2,48	15,18			
		2	0,95	2,48	4,71			
étage	wc dame	2	1,25	2,50	6,25			
		2	0,90	2,50	4,50			
		4	1,20	2,50	12,00			
		1	8,15	2,50	20,38			
	wc homme	4	1,20	2,50	12,00			
		2	2,25	2,50	11,25			
		2	2,00	2,50	10,00			
<b>10,8-</b>	<b>pose des carrelages muraux</b>					242,85 m2	QP	<input type="text"/>
						242,85 m2	QP	<input type="text"/>

## TOITURE

Surface en projection orthogonale	10,00	6,40	64,00		
	3,40	0,71	2,41	66,41 m2	

## 11- charpente

**ATTENTION: toutes les boiseries utilisées seront faites à partir de bois d'essence régionale et donc Wallonne**

<b>11,1-</b>	<b>ossature bois porteuse pour reprendre la toiture plate</b>							
	L'ouvrage consiste à réaliser une ossature bois, posée sur les murs porteurs élevés, enchevêtrée dans les charpentes existantes pour permettre l'appui des gites, la périphérie à renforcer fait	1	10,00		10,00			
		2	6,40		12,80	22,80 mct	ff	<input type="text"/>
<b>11,2-</b>	<b>gitage en 8/23, entraxe max 40 cm</b>							
	Il s'agit de la structure du toit plat	26	6,40		166,40	166,40 m	QP	<input type="text"/>
<b>11,3-</b>	<b>sablères</b>							
		2	3,00		6,00			
		2	2,30		4,60	10,60 m	QP	<input type="text"/>
<b>11,4-</b>	<b>rives</b>							
		2	3,00		6,00			
		2	2,30		4,60	10,60 m	QP	<input type="text"/>
<b>11,5-</b>	<b>cales de pente</b>							
	pour tout le toit plat	10,00	6,40	64,00				

11,6-	voligeage du toit plat	3,40	0,71	2,41	66,41 m2	QP	
11,7-	pilier bois (hall étage) en 20/20	1	2,50	2,50	2,50 m	QP	
11,8-	chapiteau bois (hall étage) telle une croix faisant 2m80/2m80					FF	

## 12- couverture

12,1-	<b>En zinc à joints debouts. Comprend toute la surface ainsi que les raccords aux tuiles, aux rives en butée et aux rives libres</b> Surface en projection orthogonale	10,00	6,40	64,00			
		3,40	0,71	2,41	66,41 m2	QP	
12,2-	<b>accessoires de toiture</b>						
12,2,1-	<b>descentes pluviale en zinc en diamètre 100</b> pour le toit plan hall principal	2	5,20	5,20			
	reprise corniche existante versants intérieurs		compris plus bas	0,00			
	reprise des verrières avant	2	2,20	2,20			
					7,40 m	QP	
12,2,2-	<b>corniches en bac pendant. Comprend structure bois, bac corniche zinc et garniture en zinc prépatiné.</b> toit plat hall principal	2	3,00	6,00			
		2	2,00	4,00			
					10,00 m	QP	
12,2,3-	<b>corniches pendante en zinc ordinaire.</b> pour les verrières avant	2	2,60	5,20			
					5,20 m	QP	
12,2,4-	<b>couvres-murs en zinc prépatiné. Comprend, structure bois et les finitions, bourrelets zinc compris</b> pour les deux grands murets dépassant la toiture plate	2	3,00	6,00	6,00 m	QP	
12,3,5-	<b>adaptation des corniches existantes. Concerne les corniches des versants intérieurs de la cour)</b> Comprend le bouchage des descentes actuelles, réalisation de nouveaux raccords et réalisation des bayonnettes pour se jeter dans la nouvelle descente					FF ff	

## 13- ouverture en toiture

13,1-	<b>fenêtre de toiture (comprend l'adaptation de la charpente)</b> en 114/118 identiques aux existants	6		6,00	6,00 p	QP	
-------	--	---	--	------	--------	----	--

## 14- ventilation en toiture

14,1-	<b>sortie pour les ventilations centralisées des locaux sanitaires</b>	1		1,00	1,00 p	QF	
14,2-	<b>sortie pour les ventilations primaires des sanitaires</b>	2		2,00	2,00 p	QF	

## MENUISERIES

### 15- menuiseries extérieures (En chêne régional - vitrage k=1 max)

ATTENTION: tous les bois utilisés seront en chêne Wallon et tous les vitrages seront à haute filtration des rayons lumineux (type Stopsol)  
Comprend le serrage en silicone et tous les croisillons dessinés)

15,1-	<b>en chêne régional peint en usine en noir: conforme aux plans</b>						
15,1,1- Sous-sol							
cuisine et repas	DOB 128/50			2,00	2,00 p	QF	
	Grand ensemble de 245/193 avec DOB et fixe latéral			1,00	1,00 p	QF	
hall et bureau complém	porte totalement vitrée 90/199			1,00	1,00 p	QF	
	porte fenêtre SOB vitrée 76/199			1,00	1,00 p	QF	
	porte fenêtre SOB vitrée 69/199			1,00	1,00 p	QF	
grande salle de réunion	porte fenêtre coulissante vitrée 248/205			1,00	1,00 p	QF	
	DOB 120/45			2,00	2,00 p	QF	
	SOB 70/45			1,00	1,00 p	QF	
15,1,2- rez							
Entrées	Grand ensemble de 247/215 avec fixe et un coulissant automatique			2,00	2,00 p	QF	
	Verrière à 35 ° faisant 247/76 (en projection ortho) fixes			2,00	2,00 p	QF	
	Grand fixe centrale 50/519			1,00	1,00 p	QF	
15,1,3- étage							
Entrées	Grand ensemble de 200/2153,5 avec DOB 200/156,5, fixe vitré 100/75 et fixe panneau 100/75 oblique			2,00	2,00 p	QF	

### 16- menuiseries intérieures

16,1- portes ordinaires							
	cave 12			12,00			
	rez 8			8,00			
	étage 10			10,00			
					30,00 p	QP	
16,2- portes RF 30 min							
	avec fermeture automatique						
	cave 2			2,00			
					2,00 p	QP	
16,3- portes vitrées							
	cave 3			3,00			
	rez 4			4,00			
	étage 4			4,00			
					11,00 p	QP	
16,4- portes coulissantes							
	PMR en cave 1			1,00			
					1,00 p	QP	









chaufferie	alimentation en EF pour chaudière	1	1,00	1,00 p			
wc dames	fourniture wc à chasse suspendue, structure et support de carrelage compris		2,00	2,00 p			
	raccords shell		2,00	2,00 p			
	décharge		2,00	2,00 p			
	porte rouleau		2,00	2,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
meuble lavabo (dans sanitaires dames)	fourniture meuble + lavabo, appareil compris		1,00	1,00 p			
	robinet EF		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	porte essuies		1,00	1,00 p			
	miroir		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
wc hommes	fourniture wc à chasse suspendue, structure et support de carrelage compris		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	porte rouleau		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
urinoirs sanitaires homr	fourniture urinoir à chasse à poussoir		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	paroi d'intimité		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
meuble lavabo (dans sanitaires hommes)	fourniture meuble + lavabo, appareil compris		1,00	1,00 p			
	robinet EF		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	porte essuies		1,00	1,00 p			
	miroir		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
douche	fourniture tub douche en acrylique		1,00	1,00 p			
	fourniture d'un boiler 150 litres		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	mitigeur EF et EC avec pommeau type "pluie"		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
wc PMR	fourniture wc adapté PMR, chasse suspendue, structure, support de carrelage compris		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	porte rouleau		1,00	1,00 p			
	barres de maintien et d'aide		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
meuble lavabo (dans sanitaires PMR)	fourniture meuble + lavabo, appareil compris		1,00	1,00 p			
	robinet EF		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	porte essuies		1,00	1,00 p			
	miroir		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
<b>27- sanitaire rez</b>							
cuisinette	pour évier de cuisine EF et EC						
	raccords shell		2,00	2,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	fourniture et pose d'un boiler sous évier de 17litres		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
wc dames	fourniture wc à chasse suspendue, structure et support de carrelage compris		2,00	2,00 p			
	raccords shell		2,00	2,00 p			
	décharge		2,00	2,00 p			
	porte rouleau		2,00	2,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
lave-mains wc dames	fourniture d'un lave-mains		2,00	2,00 p			
	robinet EF		2,00	2,00 p			
	raccords shell		2,00	2,00 p			
	décharge		2,00	2,00 p			
	porte essuies		2,00	2,00 p			
	miroir		2,00	2,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
wc hommes	fourniture wc à chasse suspendue, structure et support de carrelage compris		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	porte rouleau		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
urinoirs sanitaires homr	fourniture urinoir à chasse à poussoir		1,00	1,00 p			
	raccords shell		1,00	1,00 p			
	décharge		1,00	1,00 p			
	paroi d'intimité		1,00	1,00 p			
	pose du tout et forfait pour le tout		ff		ff		
lave-mains wc dames	fourniture d'un lave-mains		1,00	1,00 p			
	robinet EF		1,00	1,00 p			

	raccords shell	1,00	1,00 p		
	décharge	1,00	1,00 p		
	porte essuies	1,00	1,00 p		
	miroir	1,00	1,00 p		
wc PMR	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>
	fourniture wc adapté PMR, chasse suspendue, structure, support de carrelage compris	1,00	1,00 p		
	raccords shell	1,00	1,00 p		
	décharge	1,00	1,00 p		
	porte rouleau	1,00	1,00 p		
	barres de maintien et d'aide	1,00	1,00 p		
meuble lavabo (dans sanitaires PMR)	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>
	fourniture meuble + lavabo, appareil compris	1,00	1,00 p		
	robinet EF	1,00	1,00 p		
	raccords shell	1,00	1,00 p		
	décharge	1,00	1,00 p		
	porte essuies	1,00	1,00 p		
	miroir	1,00	1,00 p		
	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>

## 28- sanitaire étage

wc dames	fourniture wc à chasse suspendue, structure et support de carrelage compris	2,00	2,00 p		
	raccords shell	2,00	2,00 p		
	décharge	2,00	2,00 p		
	porte rouleau	2,00	2,00 p		
	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>
meuble lavabo (dans sanitaires dames)	fourniture meuble + lavabo, appareil compris	1,00	1,00 p		
	robinet EF	1,00	1,00 p		
	raccords shell	1,00	1,00 p		
	décharge	1,00	1,00 p		
	porte essuies	1,00	1,00 p		
	miroir	1,00	1,00 p		
wc hommes	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>
	fourniture wc à chasse suspendue, structure et support de carrelage compris	1,00	1,00 p		
	raccords shell	1,00	1,00 p		
	décharge	1,00	1,00 p		
	porte rouleau	1,00	1,00 p		
urinoirs sanitaires homr	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>
	fourniture urinoir à chasse à poussoir	1,00	1,00 p		
	raccords shell	1,00	1,00 p		
	décharge	1,00	1,00 p		
	paroi d'intimité	1,00	1,00 p		
meuble lavabo (dans sanitaires hommes)	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>
	fourniture meuble + lavabo, appareil compris	1,00	1,00 p		
	robinet EF	1,00	1,00 p		
	raccords shell	1,00	1,00 p		
	décharge	1,00	1,00 p		
	porte essuies	1,00	1,00 p		
	miroir	1,00	1,00 p		
	pose du tout et forfait pour le tout		ff	ff	<input type="text"/>

## 29- ventilations

Consiste à la ventilation centralisée des sanitaires et des locaux photocopieuses					
Dans le présent poste sont concernés les extractions. L'ouvrage comprend les grilles, les conduits de ventilation, les traversées de murs et planchers, les appareils d'extraction, les réglages et la traversée en toiture					
en sous-sol	pour les wc dames		ff	ff	<input type="text"/>
	pour les wc hommes		ff	ff	<input type="text"/>
	pour la douche		ff	ff	<input type="text"/>
au rez	pour les wc PMR		ff	ff	<input type="text"/>
	pour les wc dames		ff	ff	<input type="text"/>
	pour les wc hommes		ff	ff	<input type="text"/>
à l'étage	pour le local photocopieuse		ff	ff	<input type="text"/>
	pour les wc dames		ff	ff	<input type="text"/>
	pour les wc hommes		ff	ff	<input type="text"/>

## CHAUFFAGE

<b>30- installation chauffage</b>					
	l'installation sera complète et y compris la fourniture, pose et raccordements pour une chaudière		ff	ff	<input type="text"/>

## 31- Appareils de chauffage

<b>31,1- chaudières chauffage (sans production d'eau chaude) au gaz</b>					
	chaudière à condensation	1,00	1,00 p	QF	<input type="text"/>
	comprend le raccord à la cheminée existante				

<b>31,2- citerne à gaz</b>					
	L'ouvrage comprend la fourniture et pose d'une citerne gaz aérienne, en ce y compris ses plots de base.		ff	ff	<input type="text"/>
	La citerne sera une 1200 kg,				
	L'ouvrage comprend encore les tuyauteries, traversées de mur, raccords et les terrassements et ragréages nécessaires pour ces tuyauteries				

<b>32- commande par thermostat d'ambiance</b>						
	thermostat portatif	1,00	1,00 p	QP		<input type="text"/>

<b>33- radiateurs type Henrad avec vannes thermostatiques, système bitube</b>						
	sous-sol	10,00				
	rez	12,00				
	étage	10,00				
			32,00 p	QP		<input type="text"/>

## PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES

<b>34- installation Photovoltaïque</b>						
	l'installation sera complète et y compris la fourniture, pose et raccords pour 25 panneaux photovolta ff			ff		<input type="text"/>
	Comprend les cablages et raccords					

<b>35- panneaux photovoltaïques de toiture plate</b>						
	comprend la structure de fixation, les fournitures, poses et raccords	19,00	19,00 p	QP		<input type="text"/>

<b>36- panneaux photovoltaïques de toiture en pente</b>						
	comprend la structure de fixation, les fournitures, poses et raccords	6,00	6,00 p	QP		<input type="text"/>

## CUISINES EQUIPEES

<b>37- mobiliers et appareils</b>						
37,1-	cuisine sous-sol comprend: 6m de meubles bas, un évier avec égoutoir mitigeur EF-EC, taque électrique, hotte à régénératio, micro-onde frigo, table de 2m et 6 chaises			ff		<input type="text"/>
37,2-	cuisinette rez comprend: 4m de meubles bas, un évier avec égoutoir mitigeur EF-EC et frigo			ff		<input type="text"/>

## PEINTURES ET DECORATIONS

<b>ATTENTION: toutes les peintures sont du type "écologique"</b>						
<b>38- peintures extérieures</b>						
<b>38,1- peintures des châssis</b>						
Concerne le vernissage de tous les châssis extérieurs existants. Comprend lavage et ponçage une couche primer faisant fongicide-insecticide deux couches de finition sur les faces externes et internes						
				FF		<input type="text"/>

<b>38,2- peintures des crépis existants et ragrésés</b>						
	les parties latérales	2	14,01	0,80	22,42	
	l'arrière	8	2,56	2,20	45,06	
		1	21,07	2,20	46,35	113,83 m2 QP <input type="text"/>

<b>38,3- peintures des châssis fixes des cloisons vitrées intérieures</b>						
Concerne la mise en couleur de tous les châssis intérieurs des cloisons vitrées. Comprend ponçage une couche primer faisant fongicide-insecticide deux couches de finition sur les faces externes et internes châssis concernés =						
				FF	20,44 m2	<input type="text"/>

<b>39- peintures intérieures</b>						
<b>39,1- de murs bruts</b>						
sous-sol	repas	2	10,91	2,10	45,82	
		2	4,56	2,10	19,15	
	stock	2	6,46	2,10	27,13	
		2	4,20	2,10	17,64	
	rangement	2	3,84	2,10	16,13	
		2	2,02	2,10	8,48	
	archives	2	1,82	2,10	7,64	
		2	1,76	2,10	7,39	
	hall devant archive	2	1,76	2,10	7,39	
		2	1,92	2,10	8,06	
	local techn	2	3,84	2,10	16,13	
		2	2,24	2,10	9,41	
	hall arrière	2	6,32	2,10	26,54	
		2	2,10	2,10	8,82	
	hall vers gde salle	2	4,89	2,10	20,54	
	local boisson	2	1,72	2,88	9,91	
		2	2,63	2,88	15,15	
	grande salle	2	13,39	2,88	77,13	
		2	6,50	2,88	37,44	
	cage escalier nelle	4	3,50	2,30	32,20	
		1	1,50	2,30	3,45	
rez	salles de réunion	2	13,35	2,48	66,22	
		2	6,39	2,48	31,69	
	local photocopieuse	2	2,13	2,48	10,56	
		2	2,53	2,48	12,55	
	hall gche	2	3,90	2,48	19,34	

		2	1,98	2,48	9,82		
	cuisinette	2	3,84	2,48	19,05		
		2	4,10	2,48	20,34		
	salon d'accueil	2	4,85	2,48	24,06		
		2	4,10	2,48	20,34		
	bureau accueil	2	2,72	2,48	13,49		
		2	1,98	2,48	9,82		
	hall droit	2	4,00	2,48	19,84		
		2	1,98	2,48	9,82		
	service info	2	4,55	2,48	22,57		
		2	7,83	2,48	38,84		
	service finances	2	6,39	2,48	31,69		
		2	5,40	2,48	26,78		
étage	politique sociale	2	3,97	2,50	19,85		
		2	4,25	2,50	21,25		
	direction	2	8,78	2,50	43,90		
		2	4,88	2,50	24,40		
	assist direction	2	2,96	2,50	14,80		
		2	3,87	2,50	19,35		
	chargé de com	2	3,87	2,50	19,35		
		2	2,93	2,50	14,65		
	grh 3	2	4,38	2,50	21,90		
		2	4,95	2,50	24,75		
	grh 2	2	5,89	2,50	29,45		
		2	4,42	2,50	22,10		
	local photocopieuse	2	3,36	2,50	16,80		
		2	1,85	2,50	9,25		
	grh 1	2	4,97	2,50	24,85		
		2	5,19	2,50	25,95		
	hall distri	2	5,99	2,50	29,95		
		2	1,00	2,50	5,00		
	hall distri GRH	2	5,00	2,50	25,00		
		2	1,50	2,50	7,50		
						1248,43 m2	QP
	<b>39,2- de murs lisses (plafonnés)</b>						
sous-sol	bureau complémentaire	2	4,89	2,10	20,54		
		2	4,70	2,10	19,74		
rez	hall principal	1	5,99	2,48	14,86		
		2	5,06	2,48	25,10		
		2	0,50	2,48	2,48		
		2	1,70	2,48	8,43		
		2	0,20	2,48	0,99		
		2	2,75	2,48	13,64		
		4	0,40	2,48	3,97		
étage	hall principal	2	2,75	2,50	13,75		
		2	0,20	2,50	1,00		
		2	0,60	2,50	3,00		
		2	0,20	2,50	1,00		
						128,49 m2	
				80% en blanc cassé		102,79 m3	QP
				20% en couleur à définir		25,70 m4	QP
	<b>39,3- de plafond brut</b>						
sous-sol	repas		9,01	4,56	41,09		
			1,9	3,06	5,81		
	stock		6,46	2,29	14,79		
			3,21	1,9	6,10		
	rangement		3,84	2,02	7,76		
	archives		1,82	1,76	3,20		
	hall devant		1,76	1,92	3,38		
	local techn		3,84	2,24	8,60		
	hall		6,32	2,1	13,27		
	bureau complémentaire		4,89	2,66	13,01		
			2,04	3,29	6,71		
	hall vers gde salle		4,8	1,33	6,38		
	wc pmr		1,85	1,5	2,78		
	local boisson		1,72	2,63	4,52		
	grande salle		13,39	4,55	60,92		
			1,95	4,19	8,17		
	cage escalier nelle		3,5	3,5	12,25		
			1,3	1,5	1,95		
	dche		1,6	1,2	1,92		
	wc dame		1,5	1,2	1,80		
			2,16	2	4,32		
	wc homme		1,5	1,2	1,80		
			2,16	2	4,32		
						234,86 m2	QP
	<b>39,4- de plafond lisse</b>						
rez	salles de gche		13,35	4,55	60,74		
			4,41	1,84	8,11		
	local photocopieuse		2,13	2,53	5,39		
	hall gche		3,99	1,98	7,90		
	cuisinette		3,84	4,1	15,74		

	salon	4,85	4,1	19,89	
	bureau accueil	2,72	1,98	5,39	
	hall	3,26	6,97	22,72	
		5,98	1,8	10,76	
	hall droit	1,99	1,98	3,94	
		2,02	1,42	2,87	
	wc pmr	1,82	1,5	2,73	
	wc dames	0,77	1,48	1,14	
		0,77	1,48	1,14	
		3,06	0,95	2,91	
	wc hommes	0,96	1,6	1,54	
		0,98	1,7	1,67	
		0,83	1,64	1,36	
	service info	4,55	7,83	35,63	
	service finances	6,39	4,14	26,45	
		4,55	1,26	5,73	
étage	politique sociale	3,97	4,25	16,87	
	direction	7,78	3,88	30,19	
		2,2	1	2,20	
		1,2	1	1,20	
	assist direction	2,96	2,87	8,50	
		1,1	1	1,10	
	chargé de com	2,93	2,87	8,41	
		1,1	1	1,10	
	grh 3	4,38	3,95	17,30	
		1,2	1	1,20	
	grh 2	4,89	2,36	11,54	
		1,06	3,6	3,82	
		1,33	1	1,33	
		1,2	1	1,20	
	local photocopieuse	2,36	1,85	4,37	
		1,2	1	1,20	
	grh 1	5,19	2,36	12,25	
		1,61	2,29	3,69	
		1,2	1	1,20	
	hall principal	3,85	3,85	14,82	
		2,55	1,27	3,24	
		2,55	1,27	3,24	
		1,3	2,2	2,86	
	hall distri	5,99	1	5,99	
	wc dames	1,18	1,2	1,42	
		2,25	2	4,50	
	wc hommes	1,18	1,2	1,42	
		2,25	2	4,50	
	hall distri GRH	5	1,5	7,50	
					421,88 m2 QP

## ABORDS

40-	<b>terrassement pour une mise à niveau (épaisseur +/- 20cm) (correspond à la périphérie du bâtiment)</b> ce en préparation des zones à revêtir de grenaille, de pavés et de dalles à engazonner. L'ouvrage prépare aussi à la pose des bordures.					
		avant	28,40	14,30	406,12	
		côtés	16,50	4,40	72,60	
			16,50	4,90	80,85	
		arrière	31,20	7,40	230,88	
			8,80	8,00	70,40	860,85 m2 QP
41-	<b>Zone à revêtir de dalle à engazonner.</b> L'ouvrage comprend le stabilisé de mise à niveau et réglage, la pose d'un bidim, la fourniture et pose des dalles ajourées en plastiques, le remplissage avec de la terre de limon, l'ensemencement, l'arrosage et le suivi jusqu'à la première tonte nécessaire et comprise dans l'offre					
			5,50	7,20	39,60	
			4,00	2,80	11,20	
			6,00	7,20	43,20	
			4,00	2,80	11,20	
		2	6,00	7,00	84,00	189,20 m2 QP
44-	<b>Zone à revêtir de pavés</b> L'ouvrage comprend le stabilisé de mise à niveau et réglage, la pose d'un bidim, la fourniture et pose des pavés klinkers antidérapants et le remplissage des joints au sable.					
		côtés			153,45	
		avant	6,97	2,10	14,64	
					216,92	
		arrière			54,40	439,41 m2 QP
45-	<b>bordures</b> L'ouvrage comprend le stabilisé de fondation et de contrebutage et la fourniture et pose des bordures (béton de 10cm de large)					
		avant	2	13,00	26,00	
			2	4,20	8,40	
			2	3,20	6,40	
			2	1,40	2,80	
			2	5,00	10,00	
			2	2,50	5,00	
			2	4,40	8,80	



2	3,00	6,00
2	1,80	3,60
1	6,97	6,97
côtés 1	32,00	32,00
1	24,00	24,00
arrière 1	8,00	8,00
1	3,00	3,00
1	5,50	5,50
1	20,40	20,40

46- **abattage d'arbres**  
 L'ouvrage comprend l'abattage et l'évacuation du tilleul situé près de l'étang ff

47- **tailler les haies**  
 l'ouvrage consiste à rabattre les haies à max 2m de haut, les tailler et évacuer les déchets  
 Haies concernées: la haie en devanture, toute la haie gauche (sur 54m de long) et la droite (sur 54m également) ff

<b>MONTANT TOTAL</b>	0,00
<b>TVA 21%</b>	0,00
<b>MONTANT TOTAL TVA COMPRISE</b>	0,00

**AVENANTS**

cloisons vitrées							
rez	guichet d'entrée	2	0,40	1,40	1,12		
		2	1,60	1,40	4,48		
étage	pour les GRH	1	2,80	1,40	3,92		
		1	1,50	1,40	2,10		
		1	6,00	1,40	8,40		
		1	0,90	1,40	1,26	21,28 m2	QP estimation 300 <input type="text" value="6384,00"/>